|  |  |
| --- | --- |
| Interne Dossier Nr.       URec Dossier Nr.       Formular A Seite 1 von 5 | |
|  | **BAUGESUCH** (ART. 102 PBG)  **BAUGESUCH - VORABKLÄRUNG**  MELDUNG **VORHABEN** (ART. 101 PBG) MELDUNG **SOLARANLAGE**  **REKLAME**-GESUCH (RB 70.1411)  zutreffendes ankreuzen |
| Baukommission Schattdorf, Dorfplatz 1, 6467 Schattdorf [www.schattdorf.ch](http://www.schattdorf.ch/)  E-Mail: [bausekretariat@schattdorf.ch](mailto:bausekretariat@schattdorf.ch)/ Tel. 041 874 04 73 | |

Die Unterzeichnenden haben Kenntnis von den massgebenden Vorschriften und bestätigen hiermit, dass alle Angaben wahrheitsgetreu ausgefüllt sind. Die Unterschriften gelten als verbindliche, zustimmende Kenntnisnahme zu dem in den Abschnitten 4 bis 11 beschriebenen Inhalten des Baugesuches sowie für alle schriftlich eingereichten oder online hochgeladenen Dokumente.

# Gesuchsteller/in

(bei mehreren Bauherren/innen nur bevollmächtigte/r Vertreter/in oder separates Unterschriftenblatt beilegen, bei juristischen Personen inkl. Firmenstempel

Unterschrift

Ort, Datum

# Projektverfasser/in

(inkl. Firmenstempel)

Unterschrift

Ort, Datum

# Grundeigentümer/in

(bei mehreren Grundeigentümern nur bevollmächtigte/r Vertreter/in, oder separates Unterschriftenblatt beilegen)

Unterschrift

Ort, Datum

Wichtiger Hinweis!

Wenn öffentliches Grundeigentum des Kantons Uri, der Korporation Uri, der Korporation Ursern oder einer Einwohnergemeinde betroffen ist, ist entweder eine rechtsgültige Unterschrift eines bevollmächtigten Vertreters der betroffenen Institution oder ein entsprechendes Protokoll / Beschluss des zuständigen Gremiums beizubringen. Wir bitten Sie weiter zu beachten, dass Baurechtsnehmer (z.B. bei Bauten auf Korporationsgebiet) nicht berechtigt sind, das Baugesuch anstelle des Grundeigentümers zu unterzeichnen.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PERSONEN |  |  |  |  | Formular A Seite 2 von 5 |
| **1. Gesuchsteller/in** |  | | | | |
| Anrede |  | | | | |
| Organisation |  | | | | |
| Name / Vorname |  | | |  | |
| Adresszusatz |  | | | | |
| Strasse / Nr. |  | | |  | |
| PLZ / Ort |  |  | | | |
| Telefon | Privat | | Geschäft | | Mobil |
| E-Mail Adresse |  | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rechnungsadresse**  Anrede Organisation Name / Vorname Adresszusatz Strasse / Nr.  PLZ / Ort Telefon  E-Mail Adresse | | identisch mit Gesuchsteller/in | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | |  | | |
|  | | | | | |
|  | | |  | | |
|  |  | | | | |
| Privat | | Geschäft | | Mobil | |
|  | | | | | |
| **2.** | **Projektverfasser/in** | identisch mit Gesuchsteller/in | | | | | |
| Anrede Organisation Name / Vorname Adresszusatz Strasse / Nr.  PLZ / Ort Telefon  E-Mail Adresse | |  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | |  | | |
|  | | | | | |
|  | | |  | | |
|  |  | | | | |
| Privat | | Geschäft | | Mobil | |
|  | | | | | |
| **3.** | **Grundeigentümer/in** | identisch mit Gesuchsteller/in | | | | | |
| Anrede Organisation Name / Vorname Adresszusatz Strasse / Nr.  PLZ / Ort Telefon  E-Mail Adresse | |  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | |  | | |
|  | | | | | |
|  | | | | |  |
|  |  | | | | |
| Privat | | Geschäft       Mobil | | | |
|  | | | | | |

Bei mehreren Gesuchstellern nur Vertreter/-in eintragen und weitere Gesuchsteller/-in auf einem separaten Blatt erfassen (bitte entsprechende Vollmacht beilegen).

Wenn mehrere Gundeigentümer/-in betroffen sind, diese bitte auf einem separaten Blatt erfassen.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4. Lage / Bauort** |  | |
| Grundstück | Parzelle Nr. |  |
| Baurecht Nr. |  |
| Flurname / Strasse / Nr. |  |

# 5. Vorhaben       Bauliche Massnahme

Neubau

Umbau / Anbau

Sanierung

Zweckänderung

Abbruch

**Hochbauten**

5.3 Es sind Schutzobjekte betroffen

# Tiefbauten

Terrainveränderungen

5.3 Es sind Naturschutzobjekte betroffen

Erschliessungen

5.3 Es sind Naturschutzobjekte betroffen

# Wasser-anschluss

**Objektbezeichnung**

Einfamilienhaus

Doppeleinfamilienhaus

Mehrfamilienhaus

Geschäftshaus

Wohn- und Geschäftshaus

Garage / Carport

Industrie- und Gewerbebaute mit Arbeitsplätze

Industrie- und Gewerbebaute ohne Arbeitsplätze

Öffentlich zugängliche Bauten / Anlagen

Bauten / Anlagen für Gastgewerbe

Landwirtschaftliche Ökonomiegebäude mit Tierhaltung

Landwirtschaftliche Ökonomiegebäude ohne Tierhaltung

Andere

**Objektbezeichnung**

Geländeaufschüttung / Deponie

Steingewinnung

Steinabbau

Bodenverbesserung / Ausplanierung mit Materialzufuhr

Bodenverbesserung / Ausplanierung ohne Materialzufuhr

Andere

Viehtriebweg

Bewirtschaftungsweg (befahrbar)

Güterstrasse

Liegenschaftszufahrt

Baupiste (temporär)

Energieversorgung

Trinkwasserversorgungsanlage

Andere

Anschluss bestehend

Anschluss neu

Dimensionierung wird durch die örtliche Wasserversorgung festgelegt

Sanitärplaner / Installationsfirma

      Zoll       mm

# 5.2 Liegenschafts- Wasserzähler installiert Zähler Nr.

# entwässerung / Wasserzähler neu Zähler wird durch Abwasser Uri eingebaut

# Kanalisation Anschluss bestehen Innendurchmesser       mm

Anschluss neu Dimensionierung wird durch Abwasser Uri festgelegt

Solaranlage Flächenkollektor Brauchwarmwasser Gesamtfläche

# Solaranlage Solaranlage Röhrenkollektor Zusatzheizung

# 5.3 Es sind Schutzobjekte Solarstromerzeugungsanlage Gesamtleistung

# betroffen Gesamtfläche

# Objektbezeichnung

# Andere Bauten

**und Anlagen** Reklame

5.3 Es sind Schutzobjekte Antennenanlage

betroffen Andere

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6. Kosten** |  | |
|  | Gebäudekosten | Gesamtkosten |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7. Bauart / Gestaltung** | Material | | | | | | | | |
| Fassade | Holz | Eternit | Verputz | Beton | Glas | | Stahl | | |
| Andere |  | | | | | | | |
| Farbe |  | | | | | | | |
| Fenster | Material | | | | | | | | |
| Holz | Metall | Kunststoff | Holz /  Metall |  | |  | | |
| Andere |  | | | | | | | |
| Farbe |  | | | | | | | |
| Bedachung | Material | | | | | | | | |
| Ziegel | Kupfer | Eternit | Blech |  | Holzschindeln | | | |
| Andere |  | | | | | | | |
| Farbe |  | | | | | | | |
| Bauteil / Innenausbau (Angaben nur bei gewerblichen und industriellen Bauten notwendig) |  | | Material | | | | | | |
| Decken | |  | | | | | | |
| Böden | |  | | | | | | |
| Innenwände | |  | | | | | | |
| Raumdetails  (Angaben nur bei gewerblichen und industriellen Bauten notwendig) |  | | | | Höhe (cm) | | | Temperatur | unbeheizt |
| Produktionsräume | | | |  | | |  |  |
| Lagerräume | | | |  | | |  |  |
| Büro- und Aufenthaltsräume | | | |  | | |  |  |
| Andere | | | |  | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **8. Haustechnik** | best. neu Änderung | | | | |
| 8.1 Aufzüge und Klimaanlagen | Aufzugsanlage  Klima- / Lüftungsanlage | | | | |
| 8.2 Erstellung / Änderung wärmetechnischer Anlagen  Hauptheizungsanlage | Heizöl  Stückholz (Speicherheizung)  Holzschnitzel / Pellets  Elektrizität  Grundwasserwärmepumpe  Erdwärmepumpe  Luftwärmepumpe  Kachelofen / Schwedenofen  Andere | | | | |
| Feuerungsaggregat | Fabrikat / Typ | | | VKF-Nr. | Leistung (KW) |
| Kamin / Abgasanlage | Fabrikat / Typ | | | VKF-Nr. |  |
| Brennstoffe | Art | | | Menge | |
| Lagerort | Heizraum | Tankraum | |  |
| Zusatzheizungsanlage | Elektrizität  Kachelofen / Schwedenofen  Cheminée  Andere | | | | |
| Feuerungsaggregat | Fabrikat / Typ | | | VKF-Nr. | Leistung (KW) |
| Kamin / Abgasanlage | Fabrikat / Typ | | | VKF-Nr. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **9. Gebäudenutzung** | Nr. / Name / Stockwerk Lage Anzahl Fläche in m2 Bezeichnung (z.B. EG) Zimmer | | | | | | | | best. | neu | Abbr. |
| Wohnen  Bei mehr als 8 Wohnungen bitte separate Liste und Wohnungsspiegel beilegen  siehe separate Liste |  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
| Total |  |  |  | |  | |  | |  |  |  |
|  | | | | | | Anzahl WCs / Pissoirs | | | | | |
| Gewerbe  Wenn mehrer Gewerbe im Gebeäude sind, bitte für jedes Gewerbe eine separate Zeile ausfüllen | Art / Bezeichnung des Gewerbes | | | Fläche / m2 | | best. | | Abbruch | | Neu | |
|  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Umbauter Raum (SIA 416) | m3 | | | | | | | | | | |
| Ausnützung (AZ) | Ausnützungsziffer | | | (detaillierte Berechnungen bitte auf separatem Blatt) | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **9.1 Pflichtschutzraum** |  | | | \*Anzahl Zimmer | \*\*Anzahl Betten | erforderliche Schutzplätze |
| Berechnung der Schutzplätze |
| Bauten mit Wohnungen\* | | |  |  |  |
| Spital\*\* | | |  |  |  |
| Alters- und Pflegeheim\*\* | | |  |  |  |
| Bei Einfamilienhäuser, Doppeleinfamilienhäuser, Mehrfamilienhäuser und Wohnheimen sind pro drei Zimmer zwei Schutzplätze notwendig. Bei Spital und Alters- und Pflegeheimen ist je ein Schutzplatz pro Patientenbett vorzusehen. | | | | | |
| Geplante / bestehende Schutzräume |  | Schutzraum bestehend ? | | Ja |  | Nein |
| Masse und Rauminhalt geplanter Schutzräume | | | | | |
|  | Grösse (B x L) | Bodenfläche (m2) | Raumhöhe (cm) | Raum- volumen (m3) | Anzahl Schutzplätze |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Total |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **10. Umgebung** |  | Aussenplätze | | Garage / Einstellhalle | Total | |
| Parkplätze  Parkplätze mit mehr als 300 Plätzen sind UVP pflichtig | bestehend |  | |  |  | |
| neu |  | |  |  | |
| Total |  | |  |  | |
| Veloabstellplätze | bestehend | | m2 | neu | m2 |  |
| Spielplätze | Bestehend | | m2 | neu | m2 |  |
| Aushubverwertung Bodenverwertung (Humus) | Vor Ort | Ja | Nein |  |  |  |
| Vor Ort | Ja | Nein |  |  |  |
| Falls Nein, Angabe Deponiestandort: | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **11. Bemerkungen** |  |
|  |