



---

**Plan- und Aktenbeilagen****F**

---

Prüfende (s) Behörde (Amt)	Akte/Plan	Anzahl Exemplare physisch
-------------------------------	-----------	------------------------------

---

**Baukommission**

- Baubewilligungsgesuch (Formular A) 2
- Katasterplan mit Eintragung der projektierten Baute, Abstände (vermasst)  
(1 Originalkopie vom Geometer beglaubigt, max. 6 Monate) 2
- Grundrisse aller Geschosse Massstab 1:100 vermasst, mit Angabe der  
beheizten Fläche 2
- Erdgeschoss mit Eintragung von Zufahrten<sup>1</sup>, Abstellplätzen<sup>1</sup>, Umgebungsgestaltung usw. 2
- Fassadenpläne Massstab 1:100 mit Eintragungen von Höhenkoten auf  
Bezugspunkt (Polygon m.ü.M.) mit bestehendem und projektiertem Terrainverlauf  
1.00 m über die jeweilige Grundstücksgrenze 2
- Quer- und Längsschnitte mit detailliertem Wandaufbau 2
- Ausnützungsziffer-Berechnung (Formular B) 2
- Geschoszahl (Formular C) 2
- Energienachweis (Gebäudehülle und Haustechnik bis spät. Erteilung der  
Baubewilligung) 2
- Notwendige privat- und öffentlichrechtliche Vereinbarungen  
(Näher- und Grenzbaurechte) 2
- Einfahrten in Gemeindestrassen<sup>1</sup> 2

**Liegenschaftsentwässerung***Amt für Umweltschutz, Abt. Gewässerschutz*

- Katasterplan mit Eintragung des Anschlusses an das öffentliche Netz (Hauptleitung) 2
- Kanalisationsplan Massstab 1:100 mit Eintragungen der Fallstränge mit Anzahl  
der Anlageteile (WC, Bad, Dusche und dgl.), Schächte, Rinnen und spez. Anlageteile 2
- Sickerschächte für Dachwasser 2
- Evtl. erforderliche Spezialangaben und Pläne über Hauskläranlagen, Abwasservor-  
behandlungsanlagen und dgl. 2

---

<sup>1</sup> Zusätzlich Formular G: «Plan- und Aktenbeilagen bei Baugesuchen zu Grundstückszufahrten und Parkieranlagen» beachten

### Wasserversorgung

- Formular Bewilligungsgesuch Wasserversorgung. Die zusätzlich erforderten Unterlagen sind auf dem Bewilligungsgesuch ersichtlich (Pläne 1x). 2
- Formular Anmeldung von Installationsarbeiten 2

### Feuerpolizei

- Gesuch für die Erstellung von Feuerungsanlagen und Kamine (Formular Feuerpolizei Uri) 2
- Katasterplan (Kopie) mit Standort der Tankanlage 2
- Ausführungsplan mit Eintragungen von Feuerlöschposten/Fluchtwege mit Kennzeichnung 2
- Brandschutzkonzept (Informationen unter [www.brandschutznachweis.ch](http://www.brandschutznachweis.ch)) 2

### Weitere Unterlagen

- Lärmschutznachweis (Gutachten) bei übermässig mit Lärm vorbelasteten Liegenschaften 2

### Allgemeine Bemerkungen

---

- Alle Pläne, mit den erforderlichen Eintragungen versehen; die Formulare vollständig ausgefüllt; sind zu unterzeichnen und **2x physisch, sowie digital** (CD/PDF) einzureichen.
- Sämtliche Unterlagen sind der Baukommission Schattdorf einzureichen (keine direkte Zustellung an die kantonalen Instanzen).
- Bei Umbauten und dgl. sind die Pläne entsprechend zu färben (Bestehend schwarz / Neu rot / Abbruch gelb).
- **Pläne, Formulare und Akten sind vom Gesuchsteller/Eigentümer und Projektverfasser zu unterzeichnen.**
- Bei Unklarheiten gibt Ihnen die Bauabteilung Schattdorf gerne Auskunft (Tel. 041 874 04 73).