



gemeinde **schattdorf**

Bau, Raum und Infrastruktur

CAS

MEHR ALS ARCHITEKTUR

An die Nachbarschaft
im Dorfkern von Schattdorf

Schattdorf 18. Februar 2025

Gemeinsame Anwohnerinformation: Bauprojekt Wohn- und Geschäftshaus «Sternen» sowie Strassenbauarbeiten

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir möchten Sie hiermit über die aktuellen Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Neubau des Wohn- und Geschäftshauses «Sternen» sowie den damit verbundenen Strassenbauarbeiten informieren.

Bauarbeiten Wohn- und Geschäftshaus «Sternen»

Der Abbruch der beiden Gebäude Sternen und Metzgerei ist abgeschlossen und die Böschungssicherung wurde erstellt. Die Sondierbohrungen für Erdwärme sind ebenfalls abgeschlossen, sodass wir nun die geologischen Gegebenheiten für die geplante geothermische Nutzung auswerten können. Der Installationsplatz für den Strassenbau wurde ebenfalls übergeben. Weitere Informationen zum Projekt finden Sie unter www.sternen-schattdorf.ch.

Bauarbeiten im Zusammenhang mit dem Strassenprojekt

Für das Strassenbauprojekt wurde eine Umleitung über die Parzellen „Sternen Metzgerei“ eingerichtet. Ein Teil der Dorfbachleitung wurde bereits neu erstellt. Während der Fasnacht wird die Umfahrung in Betrieb genommen. Ab dem 5. März 2025 starten die Arbeiten im Strassenperimeter. Zuerst muss im Bereich der Kreuzung bei der Wyergasse die Wasserleitung erstellt werden. Um diese Arbeiten ausführen zu können, ist eine Nachtschicht mit Totalsperrung des Dorfkerns nötig. Die Nachtschicht ist vom Donnerstag, 6. März 2025, auf Freitag, 7. März 2025, geplant.

Bitte beachten Sie, dass während der Phase der Erneuerung der Sternenkurve die Kirchgasse nur noch von oben her erreichbar sein wird. Wir bitten die Anwohner, ihre Kehrichtgebührensäcke sowie die Grüngutcontainer während dieser Zeit oben bei der Einfahrt von der Teiftalgasse in die Kirchgasse oder beim ersten Parkplatz beim Gemeindehaus zu deponieren.

Ab dem 10. März 2025 bis ca. Anfang Mai wird die Bushaltestelle Dorf provisorisch beim Coop Schattdorf eingerichtet.

Wir möchten alle Verkehrsteilnehmerinnen und Verkehrsteilnehmer darauf hinweisen, besonders auf die Signalisierung zu achten und den angezeigten Umleitungen Folge zu leisten. Für Fussgänger sind entsprechende Umleitungen signalisiert, um eine sichere Passage zu gewährleisten.

Über die weiteren Bauphasen und die Verkehrsführung werden wir Sie regelmässig auf unserer Homepage sowie auf dem Plakatständer auf dem Dorfplatz informieren. Sollte die Zufahrt zu einer Liegenschaft eingeschränkt werden, werden wir die betroffenen Anwohner frühzeitig darüber informieren.

Wir sind bestrebt, die Unannehmlichkeiten während dieser Bauphasen auf ein Minimum zu beschränken. Bei Fragen oder Anliegen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

Freundliche Grüsse

André Stadler
Leiter Bau, Raum und Infrastruktur
Tel. 041 874 04 71

Thomas Gamma
Leiter Unterhalt, Werkdienste und Umwelt
Mobile: 079 670 83 14

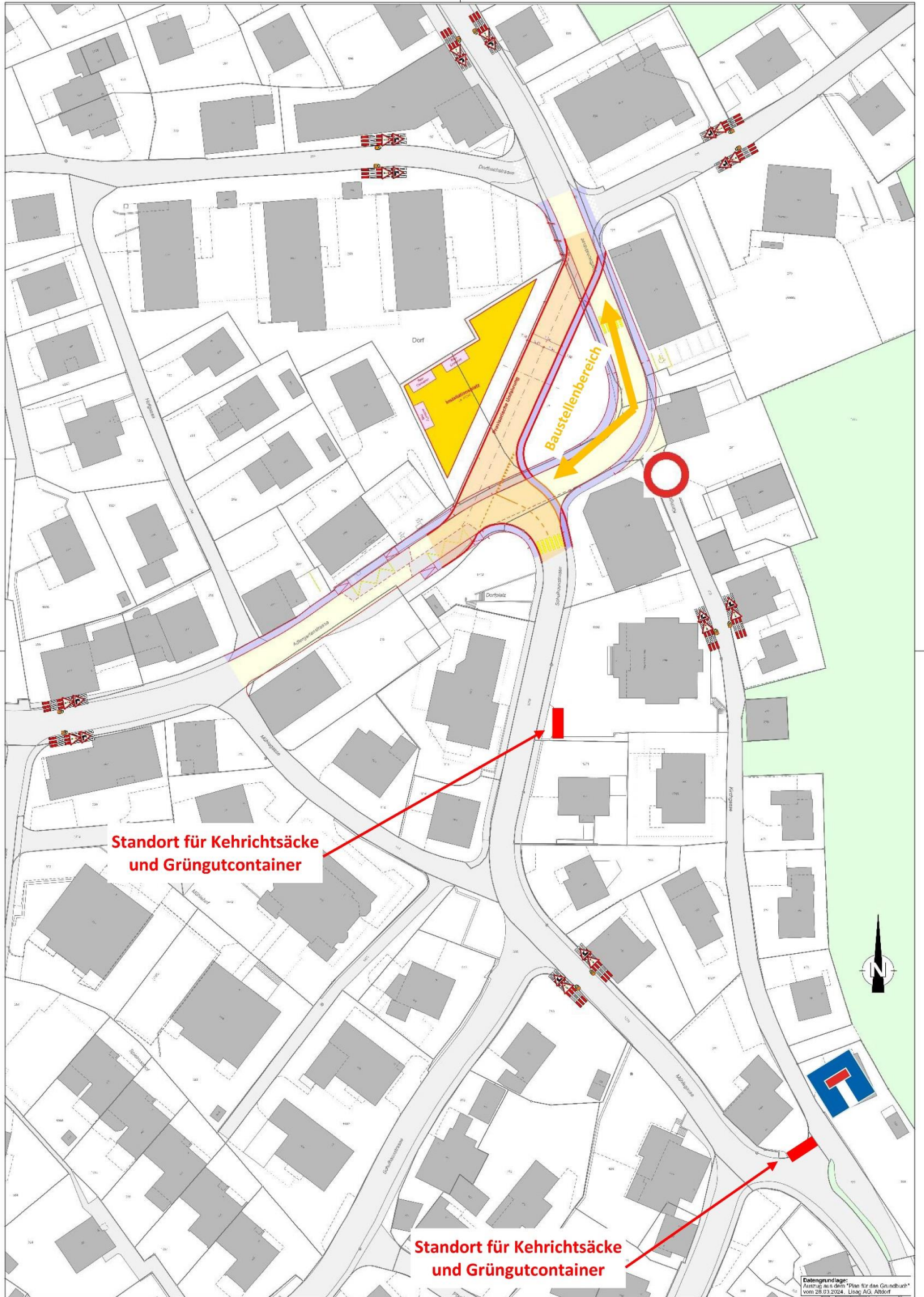
Bauleiter Centraplan AG
Peter Gisler
Tel. 041 870 30 00

Projektleitung CAS:
Louise Aschwanden
Tel. 041 874 11 73

Bauleitung CAS:
Sepp Blättler
Tel. 041 874 07 95

Beilage Plan:

-Situation Strassensanierung / Verkehrsführung



**Standort für Kehrichtsäcke
und Grüngutcontainer**

**Standort für Kehrichtsäcke
und Grüngutcontainer**

Datengrundlage:
Auszug aus dem "Plan für den Grundbuch"
vom 28.03.2024, Lissig AG, Albstadt